

**FORMULARIO DE INFORME DE RENDICION DE CUENTAS PARA
REGISTROS DE LA PROPIEDAD**

DATOS GENERALES	
Nombre del Registro de la Propiedad:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUALACEO
GAD al que está adscrito:	GAD MUNICIPAL DEL CANTON GUALACEO
Período del cual rinde cuentas:	2014
FUNCION A LA QUE PERTENECE	PONGA SI O NO
Función Ejecutiva	NO
Función Legislativa	NO
Función Judicial	NO
Función de Transparencia y Control Social	NO
Función Electoral	NO
GADS	SI
NIVEL DE GOBIERNO:	PONGA SI O NO
Cantonal	SI
DOMICILIO DE LA INSTITUCIÓN	
Provincia:	AZUAY
Cantón:	GUALACEO
Parroquia:	GUALACEO
Cabecera Cantonal:	GUALACEO
Dirección:	MANUEL ANTONIO REYES S/N Y 3 DE NOVIEMBRE
Correo electrónico institucional:	registrogualaceo@hotmail.com
Página web:	www.registrogualaceo.gob.ec
Teléfonos:	07 2255 340
N.- RUC:	0160052740001
REPRESENTANTE LEGAL DEL REGISTRO:	
Nombre del representante legal:	CARLOS EDUARDO CELI BRAVO
Cargo del representante legal:	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (I)

Fecha de designación:	10 de Diciembre del 2013
Correo electrónico:	carloseceli@hotmail.com
Teléfonos:	072255340

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICION DE CUENTAS:

Nombre del responsable:	CARLOS EDUARDO CELI BRAVO
Cargo:	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (I)
Fecha de designación:	10 De Diciembre del 2013
Correo electrónico:	carloseceli@hotmail.com
Teléfonos:	072255340

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICION DE CUENTAS EN EL SISTEMA:

Nombre del responsable:	MARIA LUISA LEON LITUMA
Cargo:	CONTADORA
Fecha de designación:	06/02/2015
Correo electrónico:	marileon714@hotmail.com
Teléfonos:	072255340

CONTENIDOS ESPECÍFICOS

CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS LEGALMENTE AL GAD

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL REGISTRO	IDENTIFIQUE LAS METAS DEL POA QUE CORRESPONDEN A CADA OBJETIVO ESTRATÉGICO
MEJORAMIENTO TECNOLÓGICO	Digitar la información histórica en un 100%

DESARROLLAR COMPETENCIAS DEL PERSONAL	Ejecutar en un 100% el plan de capacitación. Elaborar el manual de puestos del Registro de la Propiedad del Cantón Gualaceo. Realizar la evaluación del personal.
DOTAR DE MATERIALES, INSUMOS Y SERVICIOS BÁSICOS PARA UN SERVICIO EFICAZ	Elaboración y ejecución del PAC ANUAL
GENERAR EXCEDENTES FINANCIEROS	Realizar análisis financieros de los balances.
GESTIONAR LOS RIESGOS	Contratar el servicio de alarma monitoerada, cauciones de los funcionarios y una prima de seguro de los bienes.

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:					
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DETALLE PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	NO. DE USUARIOS	GÉNERO
Describa las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas interculturales	NO				
Describa las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas generacionales	NO				
Describa las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de discapacidades	NO				
Describa las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de género	NO				
Describa las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de movilidad humana	NO				

PARTICIPACIÓN CIUDADANA:			
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI o NO	ACCIONES REALIZADAS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN

Se han implementado mecanismos de participación ciudadana para la gestión institucional	NO		
Se coordina con las instancias de participación existentes en el territorio	NO		

MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA:

Se refiere a los mecanismos de participación ciudadana que han sido implementados en el periodo del cual rinden cuentas:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	MECANISMOS IMPLEMENTADOS. PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
Asamblea Local	NO		
Audiencia pública	NO		
Consejos Consultivos	NO		
Diálogos Públicos de Deliberación.	NO		
Agenda Pública de Consulta a la Ciudadanía	NO		
Otros	NO		

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

Se refiere a los mecanismos de control social que ha generado la ciudadanía en el periodo del cual rinden cuentas, respecto de la gestión institucional:

Mecanismos de control social generados por la comunidad	Ponga Si o No	NUMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO
Veedurías ciudadanas	NO		
Observatorios ciudadanos	NO		
Defensorías comunitarias	NO		
Comités de usuarios de servicios	NO		
Otros	NO		

RENDICION DE CUENTAS

PROCESO	PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
FASE 0	Conformación del Equipo de Rendición de Cuentas del Registro de la Propiedad.	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroguano.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20elaboraci%C3%B3n%20de%20informe%20de%20rendici%C3%B3n%20de%20cuentas.pdf	
	Diseño de la Propuesta del Proceso de Rendición de Cuentas	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroguano.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20elaboraci%C3%B3n%20de%20informe%20de%20rendici%C3%B3n%20de%20cuentas.pdf	
	Evaluación de la Gestión Institucional:	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroguano.gob.ec/recursosweb/INFORME%20EVALUACION%20DE%20LA%20GESTION%20INSTITUCIONAL%202014.pdf	

FASE 1

Llenado del Formulario de Informe de Rendición de Cuentas establecido por el CPCCS.	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroqualaceo.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20elaboraci%C3%B3n%20de%20informe%20de%20rendicion%20de%20cuentas.pdf	
Redacción del Informe de Rendición de Cuentas	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroqualaceo.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20elaboraci%C3%B3n%20de%20informe%20de%20rendicion%20de%20cuentas.pdf	
Socialización interna y aprobación del Informe de Rendición de Cuentas por parte de los responsables.	SI	Reunión realizada el 06 de febrero del 2015	http://www.registroqualaceo.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20elaboraci%C3%B3n%20de%20informe%20de%20rendicion%20de%20cuentas.pdf	
Difusión del Informe de Rendición de Cuentas a través de distintos medios	SI	26/02/2015		

FASE 2	Planificación de los eventos participativos	NO			
	Realización del Evento de Rendición de Cuentas	SI	26/02/2015	http://www.registrogualaceo.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20comrpromiso.pdf	
	Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	SI	26/02/2015	http://www.registrogualaceo.gob.ec/recursosweb/Acta%20de%20comrpromiso.pdf	
	Lugar en donde se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	SI	AUDITORIO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTON GUALACEO	http://www.registrogualaceo.gob.ec/contenido.aspx?id=3&IdTexto=3&Tipo=3	
	Incorporación de los aportes ciudadanos en el Informe de Rendición de Cuentas	NO			
FASE 3	Entrega del Informe de Rendición de Cuentas	SI	27/03/2015		

Describe los principales aporte ciudadanos recibidos:

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS EN LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR

CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
N/A	N/A	

DIFUSION Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

LISTADO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN EN LOS QUE PAUTARON PUBLICIDAD Y PROPAGANDA: ART. 70 Reglamento a la Ley Orgánica de Comunicación

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	MONTO CONTRATADO	CANTIDAD DE ESPACIO PAUTADO Y/O MINUTOS PAUTADOS	INDIQUE EL PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PONGA EL PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Radio:	NO					
Prensa:	NO					
Televisión:	NO					
Medios digitales:	NO					

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en la pág. Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP	SI	http://www.registr.ogualaceo.gob.ec/contenido.aspx?Id=3&IdTexto=3&Tipo=3
Publicación en la pág. Web del Informe de Rendición de Cuentas y sus medios de verificación establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP	SI	http://www.registr.ogualaceo.gob.ec/contenido.aspx?Id=3&IdTexto=3&Tipo=3

PLANIFICACION: Se refiere a la articulación de políticas públicas.			
ARTICULACION DE POLITICAS PÚBLICAS			
ARTICULACION PLAN OPERATIVO ANUAL POA AL PLAN NACIONAL DEL BUEN VIVIR PNBV	SI	NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
La institución tiene articuladas sus POA al PNBV		NO	

El POA está articulado al Plan Estratégico Institucional.	SI	http://www.registrogualaceo.gob.ec/recursosweb/POA%20A%C3%91O%202014.pdf
---	----	---

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCION PROGRAMÁTICA Y PRESUPUESTARIA

META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO
N.-	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS				
1	Digitalización de archivos	Porcentaje de digitalización de archivos pendientes durante el 2014	50%	50%	100%	13862.25	11752.53	85%
2	Plan de capacitación del personal	Porcentaje ejecutado del plan	100%	80%	80%	6200.00	898.50	14%
3	Elaboración del manual de puestos del Registro de la Propiedad del Cantón Gualaceo	Manual de puestos aprobado	100%	0%	0%	1000.00	0.00	0%
4	Evaluación del personal	Número de servidores evaluados	100%	0%	0%	0.00	0.00	0%
5	Elaboración y ejecución del plan anual de adquisiciones de servicios, materiales y equipos	Porcentaje de ejecución del plan	100%	100%	100%	32378.00	24164.56	75%
6	Análisis financieros de balances	Número de informes financiero	12	12	100%	0.00	0.00	0%
7	Contratar el servicio de alarma monitoreada	Número de monitoreos contratados	1	1	100%	180.00	94.64	53%
8	Contratar la póliza de seguros contra robos	Número de pólizas contra robos contratada	1	1	100%	1000.00	473.32	47%
9	Contratación de cauciones de los servidores	Número de cauciones contratadas	1	1	100%	1000.00	200.95	20%

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO
297576.18	293226.18	236813.97	4350	4225.64

DETALLE DE LOS PROCESOS DE CONTRATACION Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:					
TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Adjudicados		Finalizados		
	Número Total	Valor Total	Número Total	Valor Total	
Ínfima Cuantía	40	13054.01	40	13054.01	http://www.registrogualaceo.gob.ec/recursosweb/CONTRATACIONES%202014.pdf
Publicación					
Licitación					
Subasta Inversa Electrónica					
Procesos de Declaratoria de Emergencia					
Concurso Público					
Contratación Directa					
Menor Cuantía					
Lista corta					
Producción Nacional					
Terminación Unilateral					
Consultoría					
Régimen Especial					
Catálogo Electrónico	6	3920.01	6	3920.01	
Cotización					
Ferías Inclusivas					
Otras	3	561.44	3	561.44	

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES:			
ENAJENACIÓN DE BIENES		VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
N/A	N/A		

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:		
EXPROPIACIONES/DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
N/A	N/A	

INCORPORACION DE RECOMENDACIONES Y DICTAMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCION DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURIA GENERAL DEL ESTADO:					
ENTIDAD QUE RECOMIENDA	RECOMENDACIONES Y/O DICTAMENES EMANADOS	INFORME EL CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES Y DICTAMENES	OBSERVACIONES	MEDIOS DE VERIFICACION	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
N/A	N/A				